



Città di
MERATE



●●●●● AMBITO
●●●●● DISTRETTUALE
●●●●● di **MERATE**

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP)

POSSONO PRESENTARE DOMANDA I NUCLEI FAMILIARI IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI:

a) Cittadinanza (del richiedente): cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea; cittadini stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno **almeno biennale** e che esercitano una regolare attività di lavoro ovvero stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;

b) Residenza o svolgimento (del richiedente): dell'attività lavorativa regolare in Regione Lombardia alla data della presentazione della domanda;

c) ISEE del nucleo familiare, non superiore ad euro 16.000,00 e valori mobiliari ed immobiliari non superiori a quelli indicati all'art. 5 dell'Avviso pubblico;

I sottoelencati requisiti devono essere posseduti dal richiedente e anche dagli altri componenti in nucleo familiare maggiorenni:

d) Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero;

e) Assenza di precedenti assegnazioni di **alloggi sociali destinati a SAP** per i quali negli ultimi 5 anni è stata dichiarata la decadenza o annullamento con risoluzione del contratto;

f) Assenza di dichiarazione di **decadenza dall'assegnazione di alloggi SAP** per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza dall'assegnazione, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto;

g) Assenza di eventi di **occupazione abusiva** di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi 5 anni; trascorsi cinque anni dalla cessazione dell'occupazione la domanda è ammissibile a condizione che l'eventuale debito per danneggiamenti prodotti durante l'occupazione o fasi di sgombero sia stato estinto;

h) Non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, **l'alloggio precedentemente assegnato** o sue pertinenze in locazione;

i) Assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato da soggetti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito senza dare luogo al risarcimento del danno.